

Договор № 006/22-ИПЮ
На оказание услуг дезинсекции, дезинфекции, дератизации.

«01» августа 2022г

г. Краснодар

Индивидуальный предприниматель Горбатовский Владимир Николаевич, действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации серия 23 № 007394028 от 29.06.2009 года, именуемый далее «Исполнитель», с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Казимиров Владислав Александр, ИНН 230909751665, именуемой далее «Заказчик», с другой стороны, в дальнейшем, при совместном упоминании именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» обязуется: в период с 01.08.2022г по 01.08.2023г проводить обследования в профилактических целях и осуществлять истребительные дезинсекционные и дератизационные мероприятия на объекте «Заказчика» по адресу: г. Краснодар, ул. Ангарская,5; площадью 438,8 кв.м., в зависимости от наличия насекомых и грызунов, проводить профилактические дезинфекционные мероприятия. Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2. Стоимость услуг и порядок расчетов

- 2.1. Виды, объем, кратность услуг и сумма вознаграждения, подлежащего уплате «Заказчиком» за услуги, оказанные «Исполнителем», определены в Приложениях, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.2. Оказание услуг в соответствии с настоящим Договором, предусматривает проведение мероприятий (осмотр, профилактические и истребительные) по Заявкам «Заказчика» средствами «Исполнителя». Услуги оказываются по рабочим дням. Время оказания услуг определяется уполномоченными представителями «Сторон» в рабочем порядке заблаговременно, если иное не оговорено отдельно.
- 2.3. После оказания услуги Стороны подписывают Акт о приеме выполненных работ (далее Акт). Подписанный сторонами Акт является документом, подтверждающим факт оказания услуги «Исполнителем» и отсутствия претензий по выполнению.
- 2.4. Оплата Услуг производится «Заказчиком» не позднее 5 (пяти) банковских дней, с момента подписания Акта выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» или путем внесения наличных денежных средств в кассу «Исполнителя».

3. Права и обязанности Исполнителя

- 3.1. «Исполнитель» обязуется проводить мероприятия в полном соответствии с законодательством РФ и действующими санитарными нормами и правилами: СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 г. № 3); СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 г. № 2); СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» (постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 г. № 2).
- 3.2. «Исполнитель» обязуется проводить обработки родентицидами, инсектицидами и дезинфицирующими средствами, разрешенными к использованию в РФ; сертифицированными профессиональными средствами класса безопасности 3 и 4, эффективность которых проверена.
- 3.3. «Исполнитель» обязуется по запросу «Заказчика» предоставлять свидетельство о государственной регистрации и сертификаты соответствия на каждое применяемое средство.
- 3.4. Все действия в рамках проведения мероприятий «Исполнителем» выполняются самостоятельно (расставляет ловушки, закладывает приманки и т. п.). Внеплановые работы, закупка и установка дополнительного оборудования на объекте проводятся «Исполнителем» на основании полученных от «Заказчика» заявок и оплачиваются отдельно.
- 3.5. «Исполнитель» обязуется разрабатывать эффективные комплексные стратегии истребительных мероприятий с учетом возможной резистентности насекомых и грызунов в рамках утвержденной стоимости услуг.
- 3.6. «Исполнитель» обязуется обеспечить надлежащее качество выполняемых работ и гарантирует безопасность мероприятия для здоровья людей/животных и освобождение/снижение численности насекомых до санитарных нормативов объекта от насекомых/грызунов только при условии соблюдения «Заказчиком» мер безопасности, четкого выполнения всех инструкций/рекомендация по подготовке объекта к обработке, уборке после обработки, проведения закрепительных обработок в количестве, рекомендуемом «Исполнителем» (борьба с резистентностью, подбор эффективного ДВ, уничтожение особей, появившихся из личинок), устранения захламления помещений, содержания объекта в чистоте - проведения регулярных уборок помещений, хранения пищевых отходов в емкостях с закрытыми крышками, своевременный вывоз мусора и т.д., отсутствие воды и кормовой базы для насекомых/

Исполнитель _____

Заказчик _____

грызунов в помещениях, устранения путей проникновения новых насекомых на объект и при соблюдении «Заказчиком» требований СанПиН 3.3686-21 с изменениями от 01.09.2021.

- 3.7. «Исполнитель» обязуется принимать меры по обеспечению сохранности имущества «Заказчика» и предоставит инструкции/рекомендации по подготовке объекта к обработке и мерам безопасности при проведении мероприятий. В случае невыполнения «Заказчиком» полученных инструкций/рекомендаций, «Исполнитель» не несет ответственности за сохранность имущества «Заказчика». За ценные вещи, документы, деньги и т.п., оставленные без присмотра, «Исполнитель» ответственности не несет.
- 3.8. В случае необходимости принятия срочных мер в рамках оказываемых услуг «Исполнитель» обязуется выполнить необходимые работы в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменной заявки от «Заказчика». Заявка направляется «Исполнителю» по электронной почте или нарочно.
- 3.9. Внеплановые работы, закупка и установка дополнительного оборудования на объекте проводятся «Исполнителем» на основании полученных от «Заказчика» заявок и оплачиваются отдельно.
- 3.10. «Исполнитель» оставляет за собой право в течение срока действия Договора увеличить стоимость обработки 1 кв.м площади объекта, исходя из экономической рентабельности осуществляемой деятельности, но не более, чем на 20%.
- 3.11. «Исполнитель» вправе приостановить работы по договору в том случае, если «Заказчик» не перечислил вознаграждение в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения Счета.

4. Права и обязанности Заказчика

- 4.1. «Заказчик» обязан принять и оплатить оказанные услуги в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.
- 4.2. «Заказчик» обязан создать безопасные условия работы для «Исполнителя» и обеспечить: доступ во все помещения, необходимую освещенность, электробезопасность, осушение и очистку подвалов, исправность ступеней, перил, полов и т. д.
- 4.3. «Заказчик» обеспечивает сохранность контейнеров, приманок и пр.
- 4.4. «Заказчик» производит своими силами и материалами заделку отверстий и прочих разрушений, через которые возможно попадание грызунов на объект.
- 4.5. «Заказчик» предоставляет «Исполнителю» в случае необходимости доступ к источнику воды (для приготовления рабочих растворов), мелкий хозяйственный инвентарь и т. п.
- 4.6. «Заказчик» обязан соблюдать меры безопасности в отношении применяемых ядовитых веществ с целью предупреждения инфицирования и отравления родентицидами, инсектицидами и дезинфицирующими средствами, прописанные в инструкциях к применяемым препаратам. Выполнять рекомендации «Исполнителя» по вопросам санитарных и санитарно-технических мероприятий, способствующих повышению эффективности производимых работ.
- 4.7. «Заказчик» обязан выполнять требования Законодательства РФ, санитарных норм, правил и других нормативных актов, соблюдение (или несоблюдение) которых прямо или косвенно влияет на эффективность проводимых мероприятий по дератизации, дезинфекции и дезинсекции.
- 4.8. «Заказчик» обязан заблаговременно (не менее чем за 10 дней) сообщать «Исполнителю» обо всех изменениях, влияющих на договорные условия (реорганизация предприятия, ремонт и т.п.)
- 4.9. В выходные и праздничные дни услуги, предусмотренные настоящим договором, оказываются на основании письменной заявки «Заказчика», переданной заранее по электронной почте или нарочно, не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты оказания услуг.
- 4.10. «Заказчик» обязан своевременно сообщать о появлении грызунов на объекте для принятия срочных мер.
- 4.11. Освобождение объектов от грызунов не может служить основанием к досрочному прекращению договора, так как только систематическое проведение работ на объекте и своевременное принятие мер дают гарантию к закреплению достигнутых результатов.
- 4.12. «Заказчик» имеет право осуществлять контроль за ходом проведения работ, без вмешательства в организационно-хозяйственную деятельность «Исполнителя» и методику проведения мероприятий.

5. Ответственность сторон

- 5.1. Если иное не предусмотрено настоящим Договором, то «Стороны» за нарушение условий настоящего Договора несут ответственность в соответствии с действующим российским законодательством.
- 5.2. Уплата санкций, предусмотренных настоящим Договором, не освобождает «Сторону» от исполнения обязательств.
- 5.3. В случае нарушения «Исполнителем» сроков выполнения работ, «Заказчик» вправе начислять «Исполнителю» пени размере 0,5% от стоимости подлежащих выполнению работ за каждый день просрочки.
- 5.4. В случае нарушения «Заказчиком» сроков оплаты за выполненные работы, «Исполнитель» вправе начислять «Заказчику» пени в размере 0,5% от стоимости подлежащих оплате работ за каждый день просрочки.
- 5.5. «Сторона», для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по настоящему Договору в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, должна в разумный срок известить другую «Сторону» о наступлении и предполагаемом сроке действия таких обстоятельств, предоставляя независимое подтверждение наличия указанных обстоятельств, изданное компетентным государственным органом.
- 5.6. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия длятся более одного (1) месяца, каждая из «Сторон» имеет право прекратить действие настоящего Договора после подачи другой «Стороне» письменного уведомления. При этом ни одна из «Сторон» не будет требовать возмещения другой Стороне убытков, связанных с расторжением настоящего Договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

Исполнитель _____

Заказчик _____

6. Решение споров

- 6.1. Все возникающие разногласия стороны обязуются решать путем двусторонних переговоров.
6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде согласно порядку, установленному законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

- 7.1. Договор вступает в силу с даты подписания обеими «Сторонами» и действует до полного исполнения «Сторонами» принятых на себя обязательств.
7.2. Договор может быть расторгнут по инициативе каждой из «Сторон» с обязательным письменным уведомлением другой «Стороны» не менее чем за один (1) месяц.
7.3. В случае расторжения Договора по инициативе любой из сторон «Исполнитель» и «Заказчик» обязаны произвести взаиморасчеты в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания Акта сверки.
7.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими «Сторонами».
7.5. Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке, по одному для каждой из «Сторон», оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.
7.6. Все Приложения к настоящему Договору, подписанные обеими «Сторонами», являются его неотъемлемой частью.

8. Реквизиты и подписи сторон

«Исполнитель»

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ГОРБАТОВСКИЙ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ
Юр. адрес::350031, г. Краснодар, пос. Березовый,
ул. Полевая, дом 19
Факт. адрес : 350000, г. Краснодар, ул. Темрюкская, 145

ИНН 231100672147
ОГРНИП 309231118000015
ОКАТО 03401370000
ОКПО 0166794279
Банк: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"
р/с 40802810026020005739
к/с 30101810500000000207

БИК 046015207
тел. +7(918)2209999
e-mail: gorbатовski@gmail.com

«Заказчик»

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
КАЗИМИРОВ ВЛАДИСЛАВ АЛЕКСАНДРОВИЧ
ИНН 230909751665
ОГРН 317237500247363
Паспорт 03 15 354039 выдан отделом УФМС России по
Краснодарскому краю в Центральном округе г.Краснодара
Дата выдачи 25.11.2015
р/с 4080281040000097147
АО «ТИНЬКОФФ БАНК»
БИК 044525974
КПП773401001
к/с 30101810145250000974
Юр.адрес: 350033, г.Краснодар, ул.Ставропольская,д.96,
кв.148
Факт.адрес: г.Краснодар, ул.Ангарская,5

Горбатовский В.Н.
М.П.



Казимиров В.А.
М.П.



**Приложение № 1 от 01.08.2022г
к Договору № 006/22-ИПО от 01.08.2022г**

Настоящее Приложение определяет перечень выполняемых работ (оказываемых услуг), объем, кратность, стоимость, условия оплаты.

Работы проводятся по адресу: г. Краснодар, ул. Ангарская, 5
Дата выполнения работ: 01.08.2022

Расчет стоимости услуг:

Услуга	Площадь, (м ²)	Стоимость одной обработки, (руб)	Всего обработок в год	Общая стоимость в год, (руб)
Дезинфекция	438,8	5500	По заявкам	По заявкам
Дезинсекция (Профилактическая)	438,8	1750	По заявкам	По заявкам
Дератизация (Профилактическая)	438,8	1750	По заявкам	По заявкам

Стоимость комплексной профилактической обработки (дезинсекция, дератизация) по настоящему приложению составляет: 3500,00 рублей 00 копеек (три тысячи пятьсот рублей 00 копеек). Без НДС. «Исполнитель» не является плательщиком НДС, в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

Стоимость дезинфекции по настоящему приложению составляет: 5500,00 рублей 00 копеек (пять тысяч пятьсот рублей 00 копеек). Без НДС. «Исполнитель» не является плательщиком НДС, в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

По результатам первичного обследования будет разработан план дальнейших мероприятий для освобождения объекта от вредителей и поддержания их стабильного отсутствия. Даны санитарно - технические и гигиенические рекомендации по содержанию объекта. Внесены корректировки в стоимость услуг.

Оплата Услуг производится «Заказчиком» не позднее 5 (пяти) банковских дней, с момента даты фактического оказания услуги.

«Исполнитель»



«Заказчик»

